

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,100円

## JR曾根駅 徒歩4分

角住戸,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エル・サン・レイク 101号室		
物件所在地	兵庫県高砂市阿弥陀1丁目11-7		
交通	東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 大塩駅 徒歩38分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.98㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費(契約時):3,300円 [月次費用] 町会費:500円 24時間サポート費:330円 [備考] 2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,296円(2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.0000020167

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付