

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

角住戸,通風良好,南庭,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズダリス 102号室		
物件所在地	兵庫県高砂市阿弥陀町阿弥陀 2 6 9 3		
交通	東海道・山陽本線 曾根（兵庫）駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	64.17㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 [月次費用] 町会費:300円 緊急サポート費:1,210円 保険付き事故対応サービス費:715円 [備考] ※短期解約違約金1年(1ヶ月)※無料Wi-Fi導入予定※室内物干しユニットは使用可能ですが、故障時の修理・取替・処分は借主様負担です。※ペアガラスはLDK、南洋室の2ヶ所です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) ※保証料44,535円(2年間)※更新時、賃料等の30%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000020366

お問合せ先



兵庫県知事 (6) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 100000016118107

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。