

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティハイツ A101号室		
物件所在地	兵庫県小野市中町424 - 1		
交通	神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩15分 神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(4.4畳) 和室(6.1畳) 和室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51㎡	向き	東
築年月	1994年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 契約一時金:70,000円 安心サポート24プラス:1,320円 クリーニング特約料(契約時):33,000円 鍵交換費用(契約時):11,000円 [月次費用] 町会費:800円 [備考] 駐車場1台込		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000020460



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付