

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 88,000円 | 4,000円 |

メゾネット,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 3LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | テラスハウス   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ポアソルテ 5号室  |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市野口町坂元491  |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩26分<br>東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩30分  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 75.07㎡   | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2003年3月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月24日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場   |      |            |
| 設備       | B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可  |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 93,500円  |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)   |      |            |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |            |

情報更新日2026年5月24日

No.0000020977



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |