

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,100円

ディンプルキー、角住戸、陽当たり良好、2×4工法、市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンツアート葉多 101号室		
物件所在地	兵庫県小野市葉多町90-1		
交通	神戸電鉄粟生線 葉多駅 徒歩13分 神戸電鉄粟生線 小野(兵庫)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.89㎡	向き	南
築年月	2017年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートライト, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費: 60,000円 [月次費用] roomサポート: 1,980円 町会費: 600円 [備考] 2026年5月から、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、roomサポート費用1,980円(月額)が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(ハウスリース) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料: 1,527円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2026年5月25日

No.0000021308



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付