

—FOR RENT

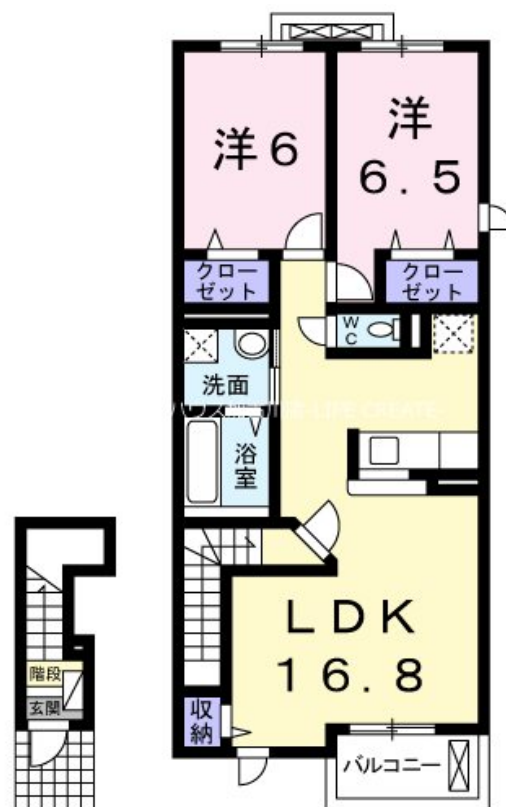
賃料	管理費等
68,500円	3,300円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外觀】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・フィオーレ大島II 204号室		
物件所在地	兵庫県小野市大島町1658-2		
交通	神戸電鉄粟生線 小野（兵庫）駅 徒歩13分 加古川線 小野町駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	67.55㎡	向き	南
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 600円 24時間サポート: 330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須（ハウスリース） ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料: 1,696円（駐車場1台、2.2%プランの場合）		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000021481



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	