

FOR RENT

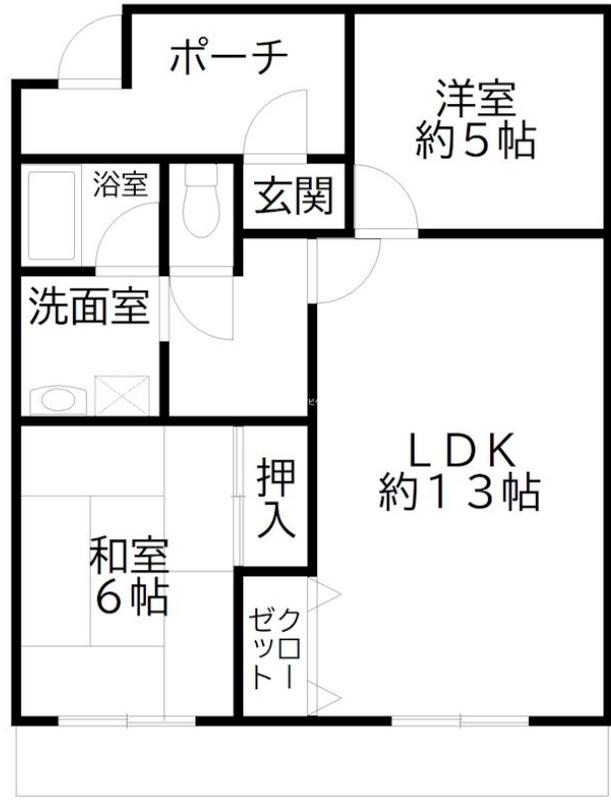
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2 F 以上,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンアーク 204号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町今福357		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.07㎡	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, パス・トイレ別, フローリング, 押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ルームクリーニング費: 66,000円 [月次費用] 緊急サポート: 1,100円 町会費: 500円 [備考] 1年未満短期解約 家賃2ヶ月分違約金有り		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料月額50%・更新料10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000021734



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付