

# FOR RENT

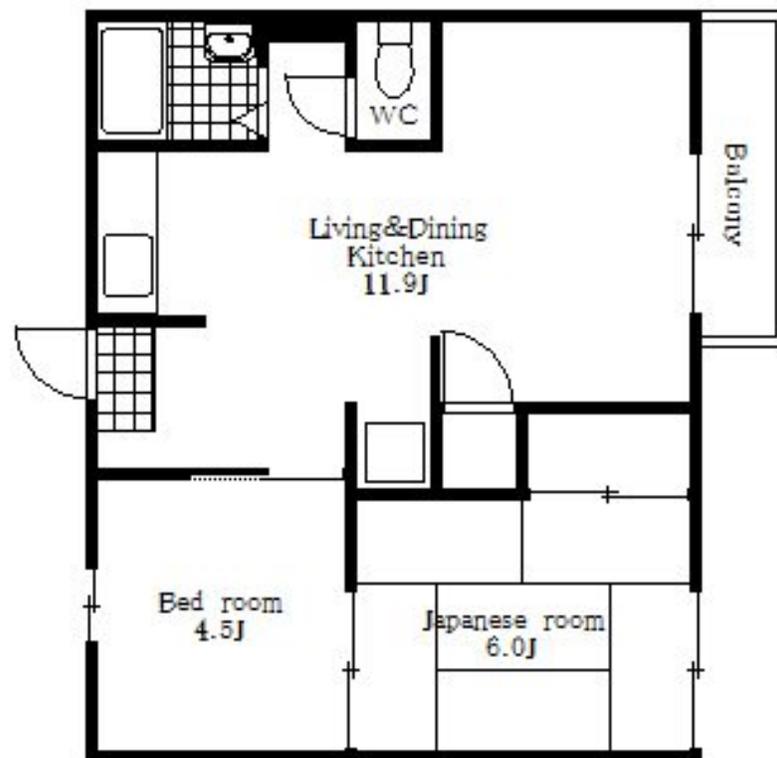
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 39,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅前

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 5万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 伊保高山ハイツ 203号室  |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市伊保港町2丁目3-5   |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩1分<br>山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩18分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 42.54㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1984年7月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 14,300円 クリーニング費: 44,000円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 990円<br>[備考] 再契約型定期借家契約 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回: (個人)月額保証対象額の50%(最低20,000円)、更新: 10,000円/年 口座振替手数料: 330円/月        |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000021757

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |