

# FOR RENT

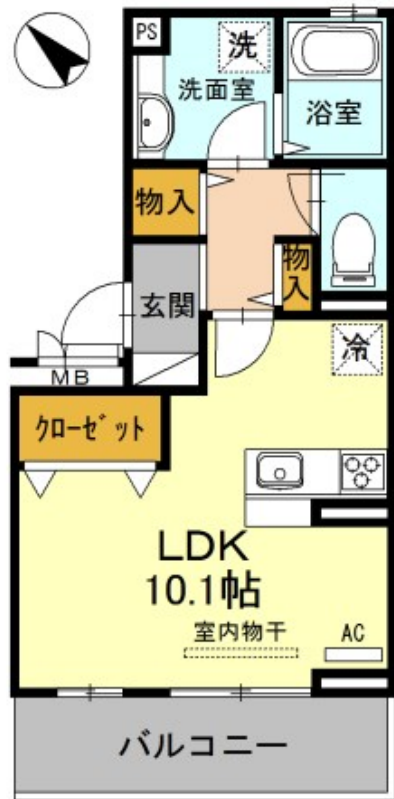
賃料	管理費等
65,000円	4,500円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン ソレイユ 301号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府1058-11		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩1分 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.71㎡	向き	南西
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月11日
駐車場	無		
設備	3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 D-roomカードキー費: 16,500円 ICロック電池費(初回2年毎): 2,750円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2026年4月23日

No.0000024348



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		