

# FOR RENT

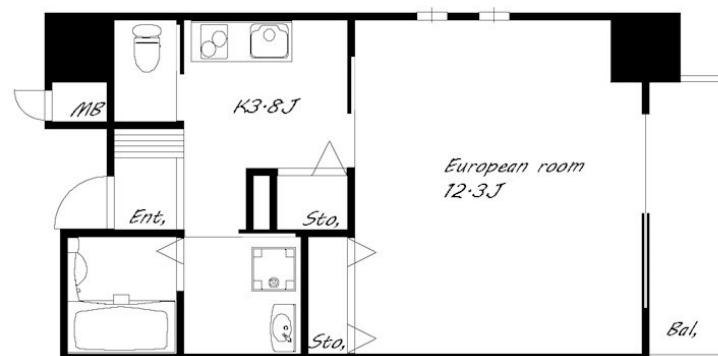
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ライフタウン 404号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家 1丁目 257番4  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩6分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩31分                      |      |           |
| 間取詳細     | K(3.8畳) 洋室(12.3畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 36.33m <sup>2</sup>  | 向き   |           |
| 築年月      | 2018年1月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャンプードレッサー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 ハウスクリーニング: 33,000円<br>[月次費用] 町会費: 350円       |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 更新保証料: 10,000円/年 月額手数料: 300円(税別)                |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年2月3日

No.0000024592



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |