

FOR RENT

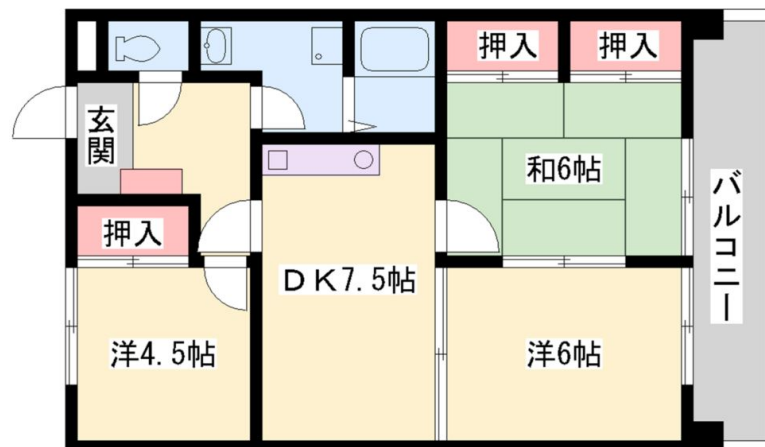
賃料	管理費等
55,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンブリッジ 305号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町一色東1丁目1		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.19㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:13,200円 室内清掃費用:38,500円 消火剤&除菌・抗菌施工セット:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 暮らしコンシェルジュ:1,100円 火災保険料:900円 [備考] 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の30% 家賃収納保証委託料:月額総賃料		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000025997



兵庫県知事 (6) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000044942

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。