

FOR RENT

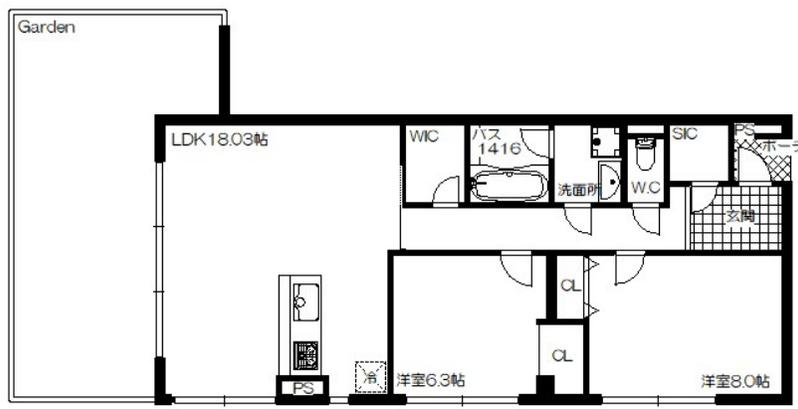
賃料	管理費等
130,000円	0円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トロア ポア 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町溝之口111-4		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩9分 加古川線 日岡駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(18.03畳) 洋室(6.3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	76.47㎡	向き	
築年月	2018年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 1年以内の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年以内の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 賃料総額の50% 更新料: 13,000円/年		
備考	youtubeにて動画公開中 https://youtu.be/CaH-faxtk74 一級建築士設計によるデザイナーズ・マンション。シックなデザインで大人の色気漂う室内。新快速停車駅であるJR加古川駅まで徒歩10分を切る好立地。周辺は商業施設も充実しており、デザイン性のみならず実用性にも特化しております。ピタットハウス専属物件につき、お問い合わせは当社まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.0000026094



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		