

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	5,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルコーポ伊保 301号室		
物件所在地	兵庫県高砂市伊保港町1丁目2-2		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	西
築年月	1989年8月	契約期間	定期借家契約 60ヶ月
損害保険	有 21,470円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 保証会社使用要 近隣6000円駐車場 火災保険料要20,000円/2年		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 保証会社初回保証料:賃料の40%、保証会社更新料(1年毎):13,000円、家賃引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000026515



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		