

# FOR RENT

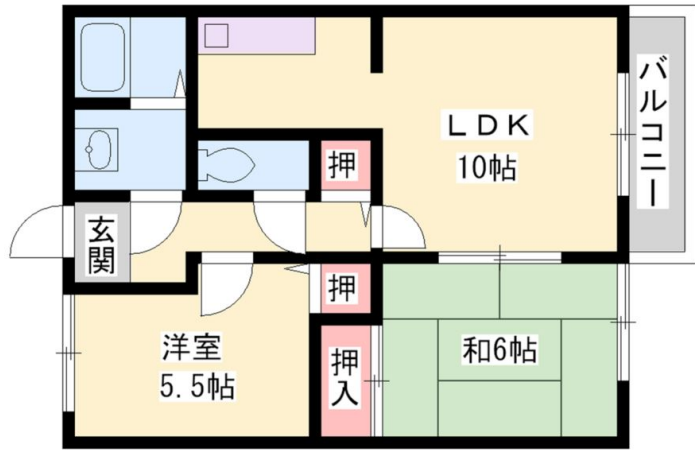
賃料	管理費等
48,000円	0円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティキタマチC棟 202号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺北町7丁目56		
交通	山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩13分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.71㎡	向き	南西
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロー		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費:16,500円 [月次費用] 火災保険:800円 安心サポート費:1,320円 [備考] 1年未満の解約時:違約金家賃の2カ月、2年未満の解約時:違約金家賃の1カ月要。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回保証料:月額賃料総額の50%、更新料:10,000円(1年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000029513



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		