

FOR RENT

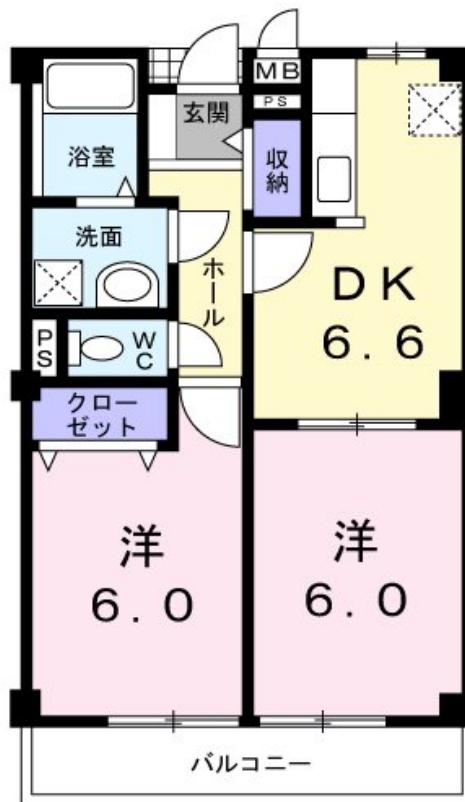
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 52,500円 | 3,300円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|-------------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルカンシェル 201号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県加古郡稲美町国岡 1 丁目116 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 土山駅 徒歩54分 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩61分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.82m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2002年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費 : 60,000円 鍵セット費 (契約時) : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費 : 330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 友人同士相談 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーフ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料 : 1,355円 (駐車場 1台、2.2%プランの場合) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月24日

No.0000029637



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |