

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 4,500円 |

閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1万円                                                                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フォーレス壱番館 202号室                                                                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町美乃利 3 6 2                                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩15分<br>加古川線 日岡駅 徒歩22分                                                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6.4畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.4畳)                                                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 58.59㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年4月                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内)                                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, カウンターキッチン, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機                                                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約一時金: 10,000円 クリーニング費: 33,000円 鍵交換費用: 11,000円<br>[月次費用] 町会費: 550円 安心サポート24: 1,320円                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%                                                                                                                      |      |    |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.0000029646

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |