

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し, 2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリアンザ レジオン 204号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺2525		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.57㎡	向き	南東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] クリーニング費（契約時）：70,000円 鍵セット費（契約時）：3,300円 [月次費用] 町会費：500円 24時間サポート費：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須（ハウスリース） 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月28日

No.0000030773

お問合せ先



兵庫県知事（5）第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2106393

物件管理コード：1107956072860000049670

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。