

# FOR RENT

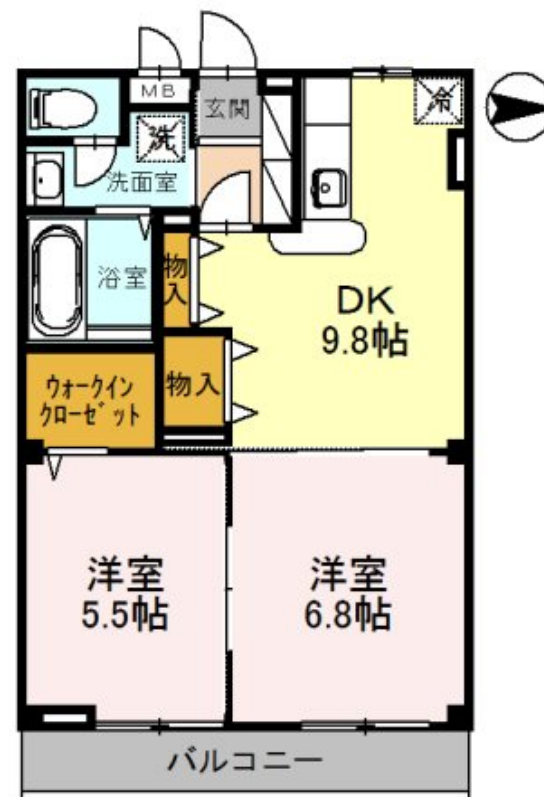
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                               |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2万円                                                                                                                                                               | 礼金   | 7万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パークハイム武番館 A 棟 303号室                                                                                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県三木市緑が丘町西5丁目3-5                                                                                                                                                 |      |           |
| 交通       | 神戸電鉄粟生線 広野ゴルフ場前駅 徒歩17分<br>神戸電鉄粟生線 緑が丘(兵庫)駅 徒歩20分                                                                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(6.8畳) DK(9.8畳)                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 55.29㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2004年2月                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                                                                                                                                        |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, バ                                                                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 D-roomCard料: 16,500円<br>ICカード電池: 2,750円<br>[月次費用] 町会費: 300円<br>[備考] 駐車場1台分含む。                                                           |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回保証料35,000円、月額1%+800円 更新保証料なし                                                                                                                            |      |           |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.0000031832

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000050718

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。