

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 3,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,2×4工法,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 9万円       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ウエスト・コート 202号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市野口町長砂378-1  |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩19分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩28分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 60.77㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2018年10月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス,  |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 600円 ruumサポート: 1,980円  |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,695円(駐車場1台、2.2%プランの場合)  |      |           |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000032042



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |