

FOR RENT

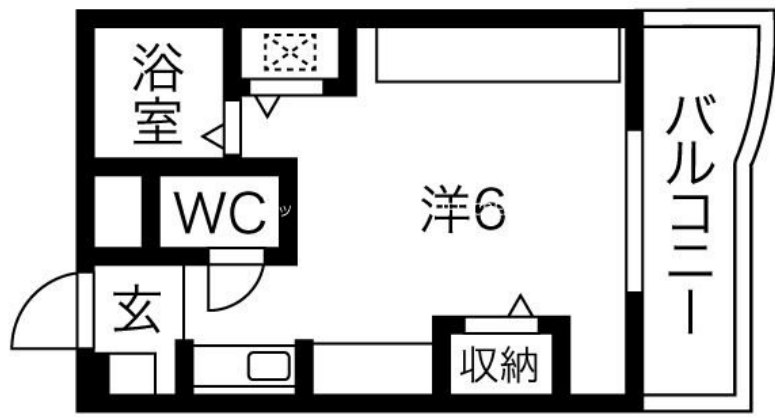
賃料	管理費等
35,000円	0円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエンタルマンションI 306号室		
物件所在地	兵庫県高砂市荒井町小松原3丁目1-3		
交通	山陽電鉄本線 荒井(兵庫)駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 高砂(兵庫)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	南西
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:13,200円 ルームクリーニング費:26,400円 消火剤&除菌・抗菌施工セット:22,000円 [月次費用] 暮らすコンシェルジュ費:1,100円 町内会費:400円 火災保険料:900円 [備考] 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有 無料Wi-Fi利用時連絡必須		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料の30% 家賃収納保証委託料:月額賃料の		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.0000033225



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付