

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,800円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュミエール 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町二俣449-1		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩15分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.92㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ハウス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 70,000円 鍵セット費 (契約時): 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費: 330円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0000033580

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000052453

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。