

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	1,000円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市野口町坂井 5 6		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 42,900円 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 町会費: 500円 暮らすコンシェルジュ: 1,100円 火災保険料: 900円 [備考] 短期解約違約金有 無料Wi-Fi利用時連絡要		
入居諸条件	二人可 高齢者可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の30% 家賃収納保証委託料:月額総賃料		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.0000033593

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付