

# FOR RENT

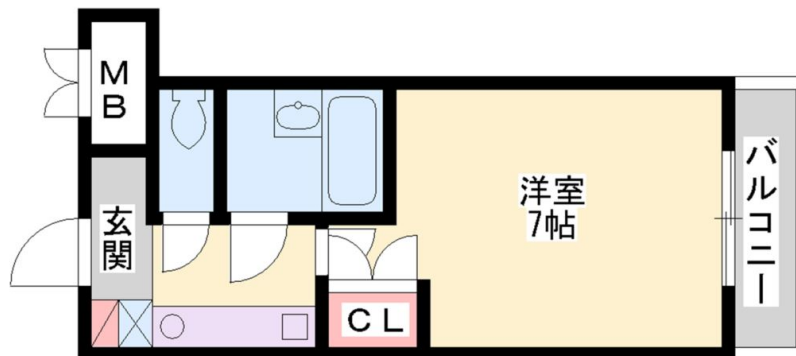
賃料	管理費等
45,000円	7,000円

オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンロード・スクエア・ショウワ 813号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目271-5		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩31分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	20.47㎡	向き	西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [備考] ・違約金: 12ヶ月以内の解約は賃料等2ヶ月分要・法人契約等で保証会社を利用出来ない場合は保証金・礼金等が変更		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50%(下限20,000円) 月額: 総賃料の1%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000035147



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付