

# FOR RENT

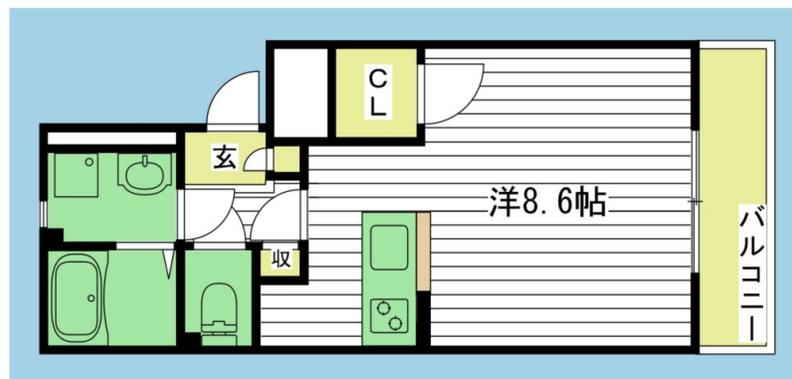
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メルヴェーユさくら 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市阿弥陀1丁目11-10   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩3分<br>東海道・山陽本線 ひめじ別所駅 徒歩27分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 28.03㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2012年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 9,500円 12ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線<br>済み, エアコン, オール電化,  |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど 24 : 16,500円 ルームクリーニング費 : 33,000円 デジタルロック調整費 : 2,200円<br>[月次費用] 町会費 : 500円<br>[備考] 火災保険料要 退去時ルームクリーニング 20,000円・デジタルロック調整費 2,200円要 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額賃料合計の50% 月払手数料 : 月額賃料合計の1.5% 更新料なし   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000035571

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail : kakogawa@l-c.jp

URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |