

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルハイブリッジA棟 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町北在家406-1		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.11㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガスキッチン,シャッター,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町内会費: 500円 [備考] 保証会社、火災保険加入要。 駐車場 1 台込。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 28000円、更新料10,000円/年		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0000035609



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付