

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,800円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルブランド 203号室		
物件所在地	兵庫県高砂市阿弥陀町生石15-1		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩24分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.12㎡	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:250円 24時間サポート費:330円 [備考] ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 单身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料:1,273円(駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	初期費用がない・・・入居審査が不安・・・保証人どうしよう・・・等も弊社スタッフが様々なお悩みに対応致します お車でご来店の際はお客様専用駐車場がございますのでご利用ください。 ご自宅や、最寄り駅まで送迎も可能です		

情報更新日2025年4月30日

No.0000035715



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付