

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソワレハイム 202号室		
物件所在地	兵庫県加古川市尾上町旭 1丁目30		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒費: 22,000円 [月次費用] 緊急サポート費: 1,100円 [備考] 短期違約金 1年以内解約時賃料総額2か月分必要。猫1匹のみ相談可能。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料総額の50%・月額保証料250円+賃料総額1%・		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000035856



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付