

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

陽当たり良好, 2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプル式番館 102号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町土山376 - 1		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.51㎡	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 250円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーフ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,255円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)		
備考	当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000035892

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000054745

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。