

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,500円

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アラヤガーデン 101号室		
物件所在地	兵庫県小野市天神町1183-152		
交通	神戸電鉄粟生線 小野（兵庫）駅 徒歩24分 神戸電鉄粟生線 市場（神戸電鉄）駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.76㎡	向き	南
築年月	2019年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット		
その他費用	[一時金] 契約一時金:80,000円 クリーニング特約料(契約時):44,000円 鍵交換費用(契約時):11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円 町内会費:500円 ゴミ回収費:1,870円 [備考] 駐車場1台込		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.0000036517

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000055367

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。