FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トワイライト　コートIII　203号室		
物件所在地	兵庫県小野市大島町534-2		
交通	神戸電鉄粟生線　小野（兵庫）駅　徒歩13分 加古川線　小野町駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.21㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　町会費：600円　24時間サポート：330円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料：1,580円 (駐車場１台、2.2%プランの場合)		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。①「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス！②「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し！また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000036817

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員
株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店
兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　　物件管理コード：1107956072860000055664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。