

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 47,000円 | 3,000円 |

メゾネット

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | セントポーリアA棟 1号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県高砂市曾根町3017 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | DK(8畳) 和室(6.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 61.09㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1993年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | B S,ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費:16,500円 消火剤&除菌・抗菌施工セット:22,000円 クリーニング費:40,700円 [月次費用] 町会費:300円 暮らすコンシェルジュ:1,100円 [備考] 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社利用必須 JPMCファイナンス初回保証料:月額総額料の60% 更新料:1万円/年 事務手 | | |
| 備考 | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱い物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000037122



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |