

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	10.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンブランシュ 101号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町新野辺2572		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩17分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.2㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,バ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 52,800円 抗菌除菌施工費: 16,500円 消火剤: 6,600円 [月次費用] 総括保険: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:m数(小数点以下切り捨て)×1,100円(税込) 35㎡未満は一律38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 株式会社エントランス初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サー		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱い物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.0000037149



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付