

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	木村ハイツII 2号室		
物件所在地	兵庫県高砂市荒井町東本町1-12		
交通	山陽電鉄本線 荒井（兵庫）駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 高砂（兵庫）駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(15.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.81㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	近隣駐車場 5000円/月～ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [月次費用] 保険付き事故対応サービス費: 715円 緊急サポート費: 1,210円 [備考] ※短期解約違約金 1 年 (1 ヶ月)		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 保証料 3 2, 3 5 5 円 (2 年間) ※更新時 2 年毎に賃料等の 3 0 %		
備考	当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。①「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! ②「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.0000037252

お問合せ先



兵庫県知事 (6) 第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付