

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 7,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセル東加古川式番館 405号室                                                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町高畑 2 0 7-1                                                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩14分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩33分                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(10.5畳)                                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 59.4㎡                                                                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年6月                                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, バス                                                                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円<br>[月次費用] 自治会費: 300円 緊急サポート費: 880円                                                                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                                                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 加入要                                                                                                                                                           |      |    |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0000038178

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |