

# FOR RENT

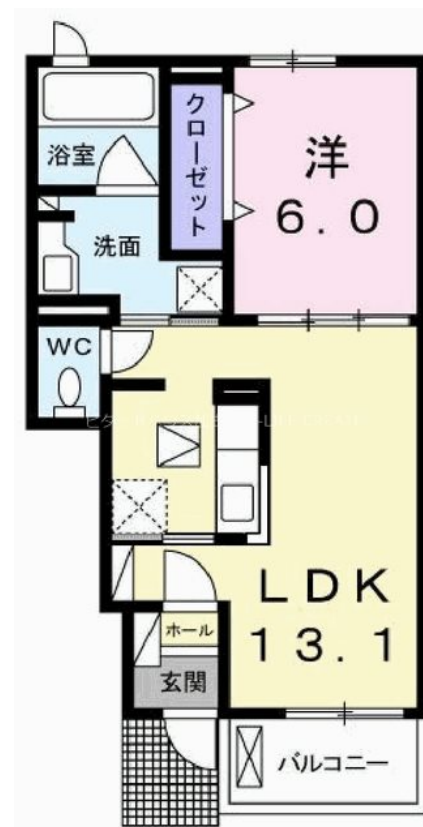
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,500円 |

2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                           | 礼金   | 7万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アンサンプル・エクラ 103号室                                                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県高砂市曾根町371-3                                                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩9分<br>東海道・山陽本線 曾根（兵庫）駅 徒歩23分                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 45.09㎡                                                                                                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年7月                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                                                         |      |     |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,                                                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート: 330円                                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,509円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)                                                          |      |     |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0000039280

お問合せ先



兵庫県知事 (5) 第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000058117

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。