

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランステージ曾根 203号室		
物件所在地	兵庫県高砂市曾根町2302-2		
交通	山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.72m ²	向き	南西
築年月	2019年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、エコジョーズ、ガスキッキング、グ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコ) 事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

情報更新日2025年12月6日

No.0000039441



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付