

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

ディンプルキー,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルパート 203号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町西町5		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩13分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フ		
その他費用	[一時金] 消火剤 & 除菌・抗菌施工セット: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 暮らしコンシェルジュ: 2,200円 火災保険: 9,020円 [備考] 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有 無料 Wi-Fi利用時連絡必須		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:無料 家賃収納保証委託料:月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.0000040008

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付