FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	7,000円

２Ｆ以上,陽当たり良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルコーポ伊保　604号室		
物件所在地	兵庫県高砂市伊保２丁目5－18		
交通	山陽電鉄本線　伊保駅　徒歩6分 山陽電鉄本線　荒井（兵庫）駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(3.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	55.96㎡	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,470円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費要：16,500円 [備考]　短期（1年未満）解約違約金：賃料２ヶ月分。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (全保連)　保証会社初回保証料:家賃の40%、保証会社更新料（1年毎）:13,000円、家賃引落手数料		
備考	当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。①「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス！②「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し！また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日　No.0000040460

お問合せ先

兵庫県知事（5）第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763
TEL:079-425-0980　FAX:079-425-0282
E-mail : kakogawa@l-c.jp
URL : http://www.l-c.jp/kakogawa/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106393　物件管理コード：1107956072860000059295

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。