

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア 2 1 溝之口 302号室		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町溝之口 2 3 6 - 1		
交通	東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩8分 加古川線 日岡駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.32㎡	向き	南
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,高温差湯式,室内洗濯機置場,収納有,洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 町内会入会金: 1,000円 [月次費用] 町会費: 300円 緊急サポート費: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 保証料 4 2 , 6 6 0 円 (2 年間) 更新時、2 年毎に賃料等の 3 0 %		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000041419

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口507サンライズ加古川101-2
TEL:079-425-6668 FAX:079-439-9057
E-mail: kakogawa@l-c.jp
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付