

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 62,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 美乃利戸建  |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市加古川町美乃利131-10   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩13分<br>加古川線 日岡駅 徒歩26分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |     |
| 専有面積     | 70.56m <sup>2</sup>  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1981年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場   |      |     |
| 設備       | ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,フロー   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 900円<br>[備考] 軽駐車場 1台込み。  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 250円+1%   |      |     |
| 備考       | 現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。<br>取扱い物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。 |      |     |

情報更新日2026年1月30日

No.0000041909



兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |