

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 2,200円 |

陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プリムヴェール 102号室  |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市東神吉町西井ノ口418-1   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩10分<br>東海道・山陽本線 加古川駅 徒歩35分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(6.3畳) DK(6.3畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 46.53㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1998年9月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費(契約時):3,300円<br>[月次費用] 町会費:680円 ruumサポート:1,980円                   |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース)・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:1,327円(駐車場1台、2.2%プランの場合) |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年6月4日

No.0000042635



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員  
**株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店**  
兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail:kakogawa@l-c.jp  
URL:http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |