

# FOR RENT

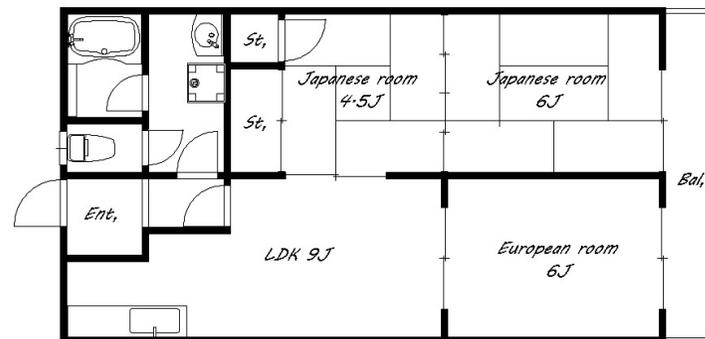
賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハウス七福館 304号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家497-5		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	インターホン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 600円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要、火災保険加入要10,000円/年		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の50% (継続保証委託料13,000円/年)・初回のみプランー月額賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000044784

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付