

FOR RENT

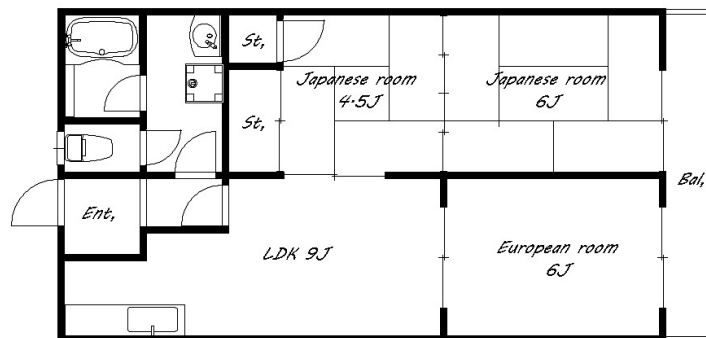
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハウス七福館 304号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県加古川市平岡町新在家497 - 5 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 53㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | インターホン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 600円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要、火災保険加入要10,000円/年 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 月額賃料の50% (継続保証委託料13,000円/年)・ 初回のみプランー月額賃 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.0000044784

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |