

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・シャンピニオン F 102号室		
物件所在地	兵庫県高砂市曾根町646 - 1		
交通	山陽電鉄本線 山陽曾根駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 曾根(兵庫)駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6.4畳) 洋室(4.6畳) DK(6.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.87㎡	向き	南
築年月	1997年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, フロ		
その他費用	[一時金] 町会費【6か月分】: 1,800円 クリーニング特約料: 77,000円 鍵交換費: 16,500円 契約一時金: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。取扱物件数30,000件以上! 明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい! 敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.0000045816

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付