

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	1,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Shore Bird 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市東神吉町神吉823-276		
交通	東海道・山陽本線 宝殿駅 徒歩17分 加古川線 加古川駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.25㎡	向き	南西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税別): 72,600円 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 19,800円 [月次費用] 町会費: 500円 緊急サポート: 1,210円 [備考] 短期違約金: 1年未満2ヶ月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の100%、10,000円/年の更新料		
備考	現地待ち合わせ、物件最寄り駅までのお迎え可能。詳細はお問合せ下さいませ。 。取扱物件数30,000件以上！明石市西部、加古川市、高砂市、加古郡、姫路市東部、小野市、三木市、加東市でのお部屋探しはピタットハウス加古川店・東加古川店へお任せ下さい！敷金礼金お家賃のご相談もお気軽に。初期費用クレジットカード決済対応可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.0000046576



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

## 株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail: kakogawa@l-c.jp  
URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/

FAX:079-425-0282



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		