

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,500円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・アベニール 201号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町一色西1丁目4-1		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩24分 山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	南東
築年月	2012年5月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:61,600円 鍵交換費用:13,200円 除菌施工費:16,500円 消火剤1本:6,600円 [月次費用] 町会費:400円 総括保険:1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回家賃総額50%(保証人なしの場合100%) 決済サービス料770円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000046978

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付