

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオハートα 105号室		
物件所在地	兵庫県加古川市別府町別府941-4		
交通	山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩4分 山陽電鉄本線 浜の宮駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 消毒費:16,500円 清掃代(入居時):44,000円 自治会費(年2回):2,400円 [月次費用] 24時間サポート:900円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料総額の50% 賃料総額+250円の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000047276

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106393

物件管理コード: 1107956072860000066105

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。