

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフィールド 5-1号室		
物件所在地	兵庫県加古川市平岡町新在家350 - 2		
交通	東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩5分 山陽電鉄本線 別府（兵庫）駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.47㎡	向き	北
築年月	1972年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,シャワー,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,暖房,冷房		
その他費用	[一時金] 消火器・抗菌:22,000円 町内会費(年間):4,000円 [月次費用] 暮らすコンシェルジュ:1,300円 月額保険:970円 [備考] 70歳以上の入居者様はきずなコール月額1,280円が必要になります。 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:無料 家賃収納保証委託料:月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000047605

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付