

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 30,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブティメゾン 202号室  |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家176-1  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩7分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩27分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 19.87㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1989年11月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月~   |      |           |
| 設備       | B S,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,暖房,冷房   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵代:17,600円 ルームクリーニング費:33,000円<br>[月次費用] 町会費:500円 あんしんサポート:990円<br>[備考] 定期借家(2年間) 再契約可再契約型定期借家契約 連帯保証人:親族要   |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回:(個人)月額保証対象額の50%(最低20,000円)、更新:10,000円/年 口座振替手数料 月額 330円(税込)   |      |           |
| 備考       | 1年未満解約は賃料1ヶ月違約金有り。当社では、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。・全席予約制で、ご来店人数も調整させていただきます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.0000049698

お問合せ先



兵庫県知事(6)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |