

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 5,000円 |

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フロンティア21 301号室   |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県加古川市平岡町新在家2丁目280-10   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 東加古川駅 徒歩2分<br>山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩33分                                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 26.28m <sup>2</sup>  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1994年1月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~  |      |           |
| 設備       | TVインターホン、エアコン、シャワー、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、給湯、収納有、                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 16,500円 クリーニング費用: 33,000円<br>[月次費用] 安心サポート24: 990円               |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回:(個人)月額保証対象額の50%(最低20,000円)、更新:10,000円/年口座振替手数料 月額 330円(税込) |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年1月17日

No.0000049717

兵庫県知事(5)第401102号  
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイトピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763  
TEL:079-425-0980  
E-mail : kakogawa@l-c.jp  
URL : <http://www.l-c.jp/kakogawa/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |