

FOR RENT

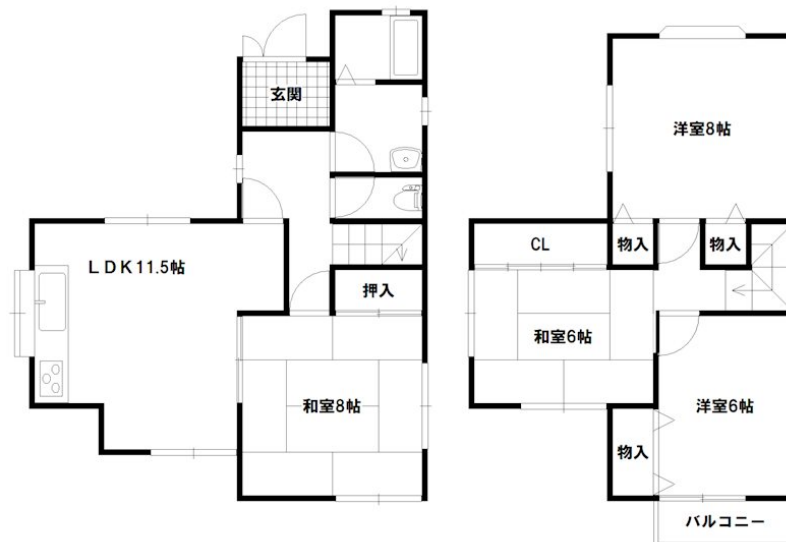
賃料	管理費等
76,000円	0円

陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北本荘借家		
物件所在地	兵庫県加古郡播磨町北本荘 5丁目14-14		
交通	山陽電鉄本線 別府(兵庫)駅 徒歩14分 山陽電鉄本線 播磨町駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.56㎡	向き	
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, オール電化, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[月次費用] ペット飼育時賃料UP(1匹目): 3,000円 ペット飼育時賃料UP(2匹目以降): 1,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 38,000円 更新料: 2年毎総賃料の15%		
備考	当社は、社員やお客様の安全確保とウイルス感染拡大防止のため「オンラインでの部屋探し」を推奨しております。「LINEチャット」で、ご相談・確認やアドバイス! 「リモート接客」で、お家にいながらスタッフと対面で部屋探し! また、皆様に安心してご来店頂くために下記の点をお願いしています。 ・全席予約制で、ご来店人数も調整させて頂きます。・マスク着用、アルコール消毒にご協力ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000049877

お問合せ先



兵庫県知事(5)第401102号
(公社)全日本不動産保証協会会員

株式会社ライフクリエイト ピタットハウス 加古川店

兵庫県加古川市野口町良野1763

TEL:079-425-0980

FAX:079-425-0282

E-mail: kakogawa@l-c.jp

URL: http://www.l-c.jp/kakogawa/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付